

Zusammensetzung der Genossenschaft

Sie setzt sich aus etwas über zehn Parteien zusammen.
Eine gute Altersdurchmischung ist uns wichtig.
Das ermöglicht eine gute Belegung.

Drittvermietung

Das Haus kann zu einem Separattarif an Freund:innen sowie Bekannte weitervermietet werden. Rechnung wird an die vermittelnde Genossenschaftspartei gestellt. Sie übernimmt die Verantwortung.

Hausverwaltung

Die Genossenschaft wird von einem Vorstand geführt. Dieser verwaltet das Haus. Jährlich findet eine Jahresversammlung der Genossenschaftsparteien statt.

Kontakt

Rosemarie Fährndrich, Neudorfstrasse 2, 6312 Steinhausen,
041 741 22 60, 079 552 65 77, ✉ rosemarie.faehtdrich@datazug.ch



Ferienhausgenossenschaft Rigihüsli RIGI SCHEIDEGG

An sonniger Südlage mit einmaliger Panoramasicht
Auf 1600 m, meist über dem Nebelmeer
5 Minuten von Luftseilbahn Kräbel-Scheidegg entfernt
Direkt neben Skilift & Loipe
4½-Zimmerhaus, einseitig angebaut
Wohnzimmer mit offener Küche und Essecke
6 Schlafgelegenheiten in drei Zimmern
Internet mit Glasfaseranschluss
Alle Räume hell getäpelt, modern eingerichtet
2012 innen renoviert
Anbau zum Einstellen von Sportartikeln u.ä.
Balkon auf der Südseite
Aussensitzplatz



Mitgliedschaft

Genossenschaftsanteil Fr. 5'000.-, unverzinst, Rückerstattung bei Austritt. Zusätzlich einmalige eidg. Stempelsteuer von Fr. 140.-. Möglichkeit zum Einbringen von Darlehen, ist nicht Bedingung.

Preisgestaltung

- Pro Betriebsjahr bezahlt jede Partei einen Fixbeitrag von Fr. 900.- an die Betriebskosten. Dafür sind die Übernachtungspreise relativ niedrig.
- Die Reservationen gelten von 12.00 h bis 12.00 h des nächsten Tages, wenn das Haus vor- oder nachher benutzt ist.
- Kinder bis 6 Jahre sind gratis, bis 16 Jahre zum halben Preis.
- Preise pro Übernachtung:

1 Person	Fr.	30.--	*
2 Personen	Fr.	50.--	*
3 Personen	Fr.	70.--	
4 Personen	Fr.	90.--	
5 Personen	Fr.	100.--	
6 Personen und mehr	Fr.	110.--	
- * = reduzierter Tarif für Übernachtungen während der Woche.
- Für Samstagnacht und die Nacht vor einem nationalen Feiertag gilt der Mindesttarif von Fr. 70.-.
- Für Buchungen von fünf Tagen und mehr wird ein Rabatt von zehn Prozent gewährt.
- Ab der elften Übernachtung pro Jahr wird der Übernachtungspreis halbiert. Die Rabatte sind nicht kumulierbar.

Reservierungen

Werden persönlich im Buchungssystem

<https://cominusus.com/main> (Zugang mit Passwort).

Die Wohnung steht derjenigen Partei zu, welche sie als erste reserviert. Für begehrte Feiertage existiert ein Jokersystem.

Umfassende Innenrenovation

Das Haus ist modern renoviert. Bodenisolierung, Steinplatten im Parterre, Korkböden in den Schlafzimmern. Elektrische Bodenheizung, steuerbar per App.

Einkaufsmöglichkeiten

- Kiosk auf Rigi Scheidegg: Führt vor allem unverderbliche Lebensmittel. Nimmt Bestellungen für Frischprodukte entgegen.
- Coop im Bahnhof Goldau.

Restaurants

- In zehnminütiger Entfernung befinden sich oberhalb des Hauses der Alpenkiosk für den kleinen Hunger, das Restaurant Scheidegg, das Café rigimaison (an Wochenenden geöffnet), unterhalb das Restaurant Burggeist.
- Scheidegg und Burggeist verfügen über einen Kinderspielplatz.

Sportmöglichkeiten

Wandern, Spazieren, Biken, Ski Alpin (Skilift in Nähe des Hauses), Langlauf klassisch (Loipe nach Rigi Kaltbad direkt vor dem Haus).

Im Haus vorhanden

- Bett- und Küchenwäsche
- Waschmaschine mit integriertem Tumbler
- Praktische Kücheneinrichtung, Übliche Haushaltutensilien
- Geschirrspüler
- Fester Grundstock an unverderblichen Lebensmitteln
- Stereoanlage, inklusive CD-Player, Video
- Internet mit Glasfaseranschluss
- Balkon- und Gartenmöbel
- Platz, um persönliche Effekte (Koffer) zwischenzulagern
- In einem Anbau befinden sich eine Feststischgarnitur, zwei Mountainbikes, zwei Paar Schneeschuhe und Schlitten für den allgemeinen Gebrauch.

Reinigung

Das Haus ist beim Weggehen zu reinigen.

Rauchen und Haustiere

Nichtraucherhaus. Haustiere sind im Wohnzimmer erlaubt.